# Passewaaij (GLD) [Internet-web-browser.svg](http://nl.wikipedia.org/wiki/Bestand:Internet-web-browser.svg)[51° 52' NB, 5° 24' OL](http://toolserver.org/~geohack/geohack.php?language=nl&params=51_52_14_N_5_23_56_E_type:city_zoom:15_region:NL&pagename=Passewaaij)

* **Passewaaij** is een grootschalig nieuwbouwproject aan de zuidwestkant van de gemeente [Tiel](http://nl.wikipedia.org/wiki/Tiel), in de [provincie](http://nl.wikipedia.org/wiki/Provincie) [Gelderland](http://nl.wikipedia.org/wiki/Gelderland).
* In het kader van de [Vierde Nota Ruimtelijke Ordening Extra](http://nl.wikipedia.org/wiki/Vierde_Nota_Ruimtelijke_Ordening_Extra) (1993) begon Tiel in datzelfde jaar nog met het kopen van enkele grondpercelen in de voormalige [buurtschap](http://nl.wikipedia.org/wiki/Buurtschap) Passewaaij. Buurthuis "Het Eksternest" is een van de weinige gebouwen in de [wijk](http://nl.wikipedia.org/wiki/Woonwijk) die nog een landelijke uitstraling hebben.
* Begin [jaren negentig](http://nl.wikipedia.org/wiki/1990-1999) is de gemeente Tiel begonnen met de bouw van de eerste buurten.
* Op dit moment wordt aan de zuidkant van de [Vinex-locatie](http://nl.wikipedia.org/wiki/Vinex-locatie) buurt 7 ontwikkeld. Vervolgens wordt Passewaaij mogelijk uitgebreid met de buurten 9, 10 en 11.

## Treinstation

* De wijk is van vele gemakken voorzien, zoals een [winkelcentrum](http://nl.wikipedia.org/wiki/Winkelcentrum), en [Station Tiel Passewaaij](http://nl.wikipedia.org/wiki/Station_Tiel_Passewaaij) aan de spoorlijn [Geldermalsen](http://nl.wikipedia.org/wiki/Station_Geldermalsen)-[Tiel](http://nl.wikipedia.org/wiki/Station_Tiel).
* De bouw van dit voorstadstation is echter lange tijd bekritiseerd wegens tegenstrijdige belangen van de gemeente, inwoners en de [Nederlandse Spoorwegen](http://nl.wikipedia.org/wiki/Nederlandse_Spoorwegen).

## Buurtschap Passewaaij

* Voor de ontwikkeling van de Vinex-wijk was Passewaaij een opzichzelfstaande landelijk gelegen buurtschap.
* Dit is nog steeds te zien aan het open gebied langs de Passewaayse Hogeweg; binnen de wijk herinnert een aantal vrijstaande huizen aan die tijd.

## Buurt 7

* Buurt 6 was in 2007 afgerond.
* De gemeente Tiel zou in 2006 beginnen met buurt 7. De plannen werden echter steeds uitgesteld en de verwachting is dat eind 2009 begonnen wordt aan buurt 7.
* Er zullen onder andere een bibliotheek, een school (de Bataaf) en een [hangplek](http://nl.wikipedia.org/wiki/Hangplek) voor jongeren komen.
* De Bataaf is op dit moment gevestigd aan de Passewaayse Hogeweg in een schoolwoning.
* Hij gaat later verhuizen naar een echt schoolgebouw.
* In Buurt 7 worden de woningen aangesloten op wijkverwarming, waar door middel van een [warmtepomp](http://nl.wikipedia.org/wiki/Warmtepomp) uit grondwater warmte wordt gewonnen.
* De woningen hebben geen gasaansluiting.